



COMUNE DI NARBOLIA

Provincia di Oristano

Originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 41 del 20-12-2018

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C). Approvazione aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2019

L'anno **duemiladiciotto** addì **venti** del mese di **dicembre** alle ore **17:00** in Narbolia e nella sala consiliare del Comune,

Convocato per determinazione del Sindaco, con avvisi notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **Ordinaria** in **Prima** convocazione, per trattare gli argomenti all'ordine del giorno, nelle persone dei Signori :

VARGIU GIAN GIUSEPPE	P	PUGGIONI SERENA	A
MELONI PEPPINO	P	TOLA ADA	P
SCANU CATERINA	P	MEREU FEDERICO	A
FIRINU GIANLUCA	P	SPANU ENRICO	P
PIREDDA CRISTIAN	A	MASALA ALBERTO	A
ESPOSITO ANDREA	P	PISANU TIZIANA	P
ISUFI ILIR	A		

Consiglieri assegnati n.13 risultano presenti n. 8 e assenti n. 5.

Presiede la riunione il Sig. . GIAN GIUSEPPE VARGIU, in qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267) il Segretario Comunale Dr.ssa Lisetta Pau, .

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta. La seduta è Pubblica.

Visti gli art. 8 e 9 del D.lgs n. 23/14.03.2011 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", e l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/06.12.2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii.;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) che ha previsto l'istituzione dell'Imposta Unica Municipale, della quale l'Imposta Municipale Propria costituisce la componente di natura patrimoniale, così come modificato dall'art. 1, comma 14, lett. a) della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ai sensi del quale "... È istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di

servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore” ;

Visto l'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016), così come modificato dall'art. 1, comma 37, lett. a), della Legge n. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) ai sensi del quale “... Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016, 2017 e 2018 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 ...”;

Visti sia il D.lgs n. 504/30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, limitatamente alle parti cui espressamente rinvia il suindicato Decreto Legge n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii. e sia l'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale;

Considerato l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi di spettanza comunale entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Tale deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro la data citata, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), ai sensi del quale “... A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente ...”;

Richiamata la Deliberazione C.C. n. 9 del 06.04.2017 con la quale sono state approvate/confermate per l'anno 2017, in coerenza con il principio di cui all'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Bilancio 2016), così come modificato dall'art. 1, comma 42, lett. a) della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (Legge di Bilancio 2017) le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU;

Dato atto che questo comune, per l'anno d'imposta 2019, ha stabilito le seguenti aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Unica:

Fattispecie Aliquote

Abitazione principale e relative pertinenze 2 per mille

Attività commerciali e produttive accatastate nelle categorie C1-C2-C3-C4-C5-C66 per mille

Aree fabbricabili 7,6 per mille

Altri fabbricati 7,6 per mille

Terreni agricoli 4,6 per mille

Detrazione abitazione principale € 200,00

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui al novellato art. 49 del TUEL:

con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

Di approvare per l'anno di imposta 2019, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

Fattispecie Aliquote

Abitazione principale e relative pertinenze (solo cat. A/1, A/8 e A/9) 2 per mille

Attività commerciali e produttive accatastate nelle categorie C1-C2-C3-C4-C5-C6 6 per mille

Altri fabbricati 7,6 per mille

Unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D (quota 100% Stato) 7,6 per mille

Aree fabbricabili 7,6 per mille

Detrazione abitazione principale € 200,00

Di dare atto che sono esenti:

- I fabbricati rurali ad uso strumentale (imprenditori agricoli e coltivatori diretti)
- I terreni agricoli del Comune di Narbolia
- Le abitazioni principali in categorie catastali da A/2 a A/7;

3. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio e comunque entro il 14 ottobre 2016 (termine perentorio), ai sensi dell'articolo 13, commi 13-bis e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

4. Di pubblicare il presente atto nel sito internet Comunale nella sezione Amministrazione Trasparente.

Inoltre, attesa la necessità e l'urgenza di rendere immediatamente eseguibile il presente atto, con separata votazione unanime favorevole

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE
. GIAN GIUSEPPE VARGIU

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa. Lisetta Pau

Affissa all'Albo Pretorio Comunale on line per 15 giorni consecutivi, dal .

Narbolia,

IL Dipendente Incaricato
. Marilena Deidda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED INVIO

Certifico che la presente deliberazione trovasi in pubblicazione dal per 15 giorni consecutivi ed è stata inviata in copia ai capigruppo Consiliari con il Prot. N. del

Narbolia,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa. Lisetta Pau